(47) 98827-3500 / (47) 3063-0319
contato@donizetteleiloes.com.br
www.donizetteleiloes.leilao.br
RUA NEPAL, 910, SL 203 - NAÇÕES , BALNEÁRIO CAMBORIÚ - SC - CEP 88338-215

Ao Município de Vera Cruz do Oeste - PR
Att: Secretaria de Administração
A/C Dep. Patrimônio

LAUDO TÉCNICO DE AVALIAÇÃO DE BENS INSERVÍVEIS

Prezados Srs. Membros da comissão de Leilão/avaliação;

O Presente Laudo Técnico de Avaliação é a nossa sugestão de AVALIAÇÃO DO BEM como valor de "LANCE INICIAL". Estes valores são submetidos a apreciação dos Senhores(as) gestores e membros da Comissão de Leilão; a fim de confirmá-los ou realizar as alterações que julgarem necessárias. Todos os valores podem ser ajustados para mais ou para menos.

Este Laudo Técnico de Avaliação de Bens, é resultado de **diligências necessárias**, do valor médio de mercado, efetuada com base em métodos comparativos, que envolveram pesquisas com garagistas e revendedores de Blumenau, Joinville, Chapecó, Jaraguá do Sul, Itajaí e Florianópolis do **atual estado de conservação** e funcionamento dos veículos, dos pequenos defeitos generalizados, da ausência de manutenções e falta de itens e peças, da quilometragem rodada, do custo de recuperação e demais particularidades.

Salientamos que os veículos de propriedade de órgãos públicos são leiloados no **estado em que se encontram** (**sem quaisquer garantias**), que além da observação da lei de oferta e procura, levando em consideração que na compra em lojas, o comprador dispõe de vários artifícios facilitadores de venda como pagamentos parcelados, financiamentos, tanque cheio, IPVA etc. como os senhores podem acompanhar pelas campanhas publicitárias nos diversos veículos de comunicação e mídia; ficando o vendedor sujeito a obrigatoriedade da garantia contra vícios ocultos, em do cumprimento as exigências esculpidas no código de defesa do consumidor.

Lembramos ainda que **LANCES INICIAIS ATRATIVOS** condizentes com o estado do bem levado a leilão, observando as condições mercadológicas, fazem com que haja mais interessados, **consequentemente mais disputas** entre pessoa física e pessoa jurídica (particulares e garagistas), proporcionando uma considerável elevação do valor na venda final.

O presente documento servirá como base para a confecção do edital público de leilão, podendo sofrer alterações quanto a nomenclaturas dos lotes, ordem e descrição dos bens, assim como inclusão de mais dados.

Balneário Camboriú, SC, 13 de novembro de 2026

Sendo o que apresento,

Firmo o presente.

Vistoriador:

ULISSES DONIZETE RAMOS:10247193836

Assinado de forma digital por ULISSES DONIZETE RAMOS:10247193836
Dados: 2026.11.13 16:56:19 -03'00'

Ulisses Donizete Ramos
Leiloeiro Público Oficial
JUCEPAR 22/363-L

(47) 98827-3500 / (47) 3063-0319
contato@donizetteleiloes.com.br
www.donizetteleiloes.leilao.br
RUA NEPAL, 910, SL 203 - NAÇÕES , BALNEÁRIO CAMBORIÚ - SC - CEP 88338-215

LOTE 01: 01 VEÍCULO FIAT MILLE ECONOMY ANO 2003 E MODELO 2004 COR BRANCA, PLACAS MHA3660, RENAVAM_____ e CHASSI_____. Veículo estacionado ao tempo em pátio descoberto. lanternas traseiras quebradas/ausentes; lataria com riscos, descascamento de tinta e verniz queimado pelo sol. desgastes na pintura da capota e pontos de corrosão aparente próximo às maçanetas e soleiras. •pneus desgastados e sem calotas. classificação: inservível / antieconômico (custo de funilaria, pintura, elétrica e mecânica superior ao valor residual do veículo).

LANCE INICIAL: R$ 3.900,00

Justificativa da Avaliação: Avaliação de preço mínimo inicial com base no valor médio de mercado deste veículo usado, levando em consideração o tempo de uso, as condições de motor e mecânicas atuais e o estado geral de conservação. Este veículo será levado a Leilão no estado em que se encontra, sem quaisquer garantias de vícios ocultos e quaisquer outros danos e defeitos que possa ter.

Veículo fora de uso, em estado geral ruim, apresentando sinais de uso frequente, alta quilometragem e degradação decorrente da exposição contínua a intempéries climáticas. A carroceria exibe riscos, amassados e pontos de oxidação (ferrugem). O interior possui desgaste severo no estofamento dos bancos, volante e manopla de câmbio. O bloco do motor e a caixa de transmissão encontram-se instalados no veículo, porém com funcionamento e integridade desconhecidos. O sistema elétrico apresenta fiação exposta, havendo a possibilidade de falta de várias peças, acessórios e itens de segurança obrigatórios. O bem será alienado no estado de conservação e nas condições intrínsecas e extrínsecas em que se encontra, sem garantias de qualquer natureza.

Obs: Importante lembrar que o lance inicial não é valor de venda; sendo atrativo, aumenta a disputa entre os arrematantes/licitantes, uma vez que atrai um número maior de interessados, fazendo assim com que o valor final seja condizente com as necessidades do comitente e demanda do mercado.





(47) 98827-3500 / (47) 3063-0319
contato@donizetteleiloes.com.br
www.donizetteleiloes.leilao.br
RUA NEPAL, 910, SL 203 - NAÇÕES , BALNEÁRIO CAMBORIÚ - SC - CEP 88338-215

LOTE 02: TIPO / DESCRIÇÃO: TRITURADOR/PICADOR DE RESÍDUOS AGRÍCOLAS E VEGETAIS em estrutura verde e amarela com polias e rotor expostos. chassi e calha com forte oxidação e sujeira acumulada. correias de transmissão ressecadas/ausentes, rolamentos e polias externas com sinais de travamento/ferrugem. classificação: inservível / antieconômico

LANCE INICIAL: R$ 400,00

Justificativa da Avaliação: Avaliação de preço mínimo inicial com base no valor médio de mercado deste modelo de equipamento usado, levando em consideração, o estado físico e o desconhecimento das condições das partes mecânicas e elétricas. Este veículo será levado a Leilão sem garantias de vícios ocultos e quaisquer outros defeitos que possa ter, ficando todos os riscos por conta do arrematante.

Bem em desuso, apresenta avarias em razão do tempo de uso, em estado geral ruim, parcialmente desmontado pode conter falta de peças, assessórios, componentes entre outros itens de segurança e obrigatórios; O lote acima descrito, vai a leilão no estado e nas condições intrínsecas e extrínsecas em que se encontra.

Obs: Importante lembrar que o lance inicial não é valor de venda; sendo atrativo, aumenta a disputa entre os arrematantes/licitantes, uma vez que atrai um número maior de interessados, fazendo assim com que o valor final seja condizente com as necessidades do comitente e demanda do mercado.



(47) 98827-3500 / (47) 3063-0319
contato@donizetteleiloes.com.br
www.donizetteleiloes.leilao.br
RUA NEPAL, 910, SL 203 - NAÇÕES , BALNEÁRIO CAMBORIÚ - SC - CEP 88338-215

LOTE 03: TIPO/DESCRIÇÃO: EQUIPAMENTO PARA PINTURA TERMOPLÁSTICA/SINALIZAÇÃO VIÁRIA sobre carretinha/reboque, equipado com compressores de ar (mz brasil) e reservatórios pressurizados para tinta. equipamento completo montado em carretinha, apresentando grande acúmulo de sujeira, restos de tinta e oxidação. tanques/pressurizadores com resíduos secos de tintas, mangueiras ressecadas e manômetros desgastados. motor e compressor com sinais de oxidação e falta de manutenção periódica. pneus da carretinha murchos/gastos e lâmpadas traseiras danificadas. classificação: inservível / antieconômico (exige revisão completa de motores, vasos de pressão, mangueiras e parte elétrica).

LANCE INICIAL: R$ 1.500,00

Justificativa da Avaliação: Avaliação de preço mínimo inicial com base no valor médio de mercado deste modelo de equipamento, levando em consideração, o estado físico e o desconhecimento das condições das partes mecânicas. Este bem será levado a Leilão sem garantias de vícios ocultos e quaisquer outros defeitos que possa ter, ficando todos os riscos por conta do arrematante.

Bem em desuso, apresenta avarias em razão do tempo de uso, em razoável estado geral, pode conter falta de peças, assessórios, componentes entre outros itens de segurança e obrigatórios; O lote acima descrito, vai a leilão no estado e nas condições intrínsecas e extrínsecas em que se encontra.

Obs: Importante lembrar que o lance inicial não é valor de venda; sendo atrativo, aumenta a disputa entre os arrematantes/licitantes, uma vez que atrai um número maior de interessados, fazendo assim com que o valor final seja condizente com as necessidades do comitente e demanda do mercado.



(47) 98827-3500 / (47) 3063-0319
contato@donizetteleiloes.com.br
www.donizetteleiloes.leilao.br
RUA NEPAL, 910, SL 203 - NAÇÕES , BALNEÁRIO CAMBORIÚ - SC - CEP 88338-215

LOTE 04: CARRETA/REBOQUE AGRÍCOLA COM ESTRUTURA METÁLICA e fechamento em madeira pintada de azul. armazenada sob coberta/galpão. estrutura de madeira das tábuas com desgaste natural do tempo, desgastes na pintura azul e avarias em ripas laterais. chassis metálico, eixos e cambão de engate dianteiro com pontos visíveis de oxidação/ferrugem. pneus ressecados e em mau estado de conservação. classificação: inservível / antieconômico (necessita de reforma estrutural, troca de assoalho/madeiramento e pneus).

LANCE INICIAL: R$ 1.200,00

Justificativa da Avaliação: Avaliação de preço mínimo inicial com base no valor médio de mercado deste Equipamento, levando em consideração, o estado físico e o desconhecimento das condições das partes mecânicas e eletrônica. Este veículo será levado a Leilão sem garantias de vícios ocultos e quaisquer outros defeitos que possa ter, ficando todos os riscos por conta do arrematante.

Bem em desuso, apresenta avarias em razão do tempo de uso, em razoável estado geral, pode conter falta de peças, assessórios, componentes entre outros itens de segurança e obrigatórios; O lote acima descrito, vai a leilão no estado e nas condições intrínsecas e extrínsecas em que se encontra.

Obs: Importante lembrar que o lance inicial não é valor de venda; sendo atrativo, aumenta a disputa entre os arrematantes/licitantes, uma vez que atrai um número maior de interessados, fazendo assim com que o valor final seja condizente com as necessidades do comitente e demanda do mercado.



(47) 98827-3500 / (47) 3063-0319
contato@donizetteleiloes.com.br
www.donizetteleiloes.leilao.br
RUA NEPAL, 910, SL 203 - NAÇÕES , BALNEÁRIO CAMBORIÚ - SC - CEP 88338-215

LOTE 05: TRITURADOR / PICADOR DE GALHOS E BIOMASSA ESTACIONÁRIO correias de transmissão, polias e proteções laterais expostas; marcas de sujeira, óleo e acúmulo de poeira. sistema de reboque, pneus e canaleta de alimentação com desgaste de uso e oxidação em pontos de fixação. classificação: inservível / antieconômico (necessita de revisão geral do motor e sistema de corte).

LANCE INICIAL: R$1.800,00

Justificativa da Avaliação: Avaliação de preço mínimo inicial com base no valor médio de mercado deste Equipamento Agrícola, levando em consideração, o estado físico e o desconhecimento das condições das partes mecânicas. Este bem será levado a Leilão sem garantias de vícios ocultos e quaisquer outros defeitos que possa ter, ficando todos os riscos por conta do arrematante.

Bem em desuso, apresenta pequenas avarias em razão do tempo de uso, ótimo estado geral, pode haver falta de peças, assessórios, componentes entre outros itens de segurança e obrigatórios. O lote acima descrito, vai a leilão no estado e nas condições intrínsecas e extrínsecas em que se encontra.

Obs: Importante lembrar que o lance inicial não é valor de venda; sendo atrativo, aumenta a disputa entre os arrematantes/licitantes, uma vez que atrai um número maior de interessados, fazendo assim com que o valor final seja condizente com as necessidades do comitente e demanda do mercado.



LOTE 06: DISTRIBUIDOR DE ADUBO E CALCÁRIO ALGOR RESERVATÓRIO/CAÇAMBA em estrutura metálica pintada em vermelho com identificação visível. apresenta marcas de uso, sinais iniciais de intempérie, desgaste na esteira de distribuição e pontos de ferrugem na estrutura de engate. sistema de rodado e eixos expostos à vegetação baixa. classificação: inservível / recuperável (pode ser reaproveitado mediante reforma ou alienado no estado).

LANCE INICIAL: R$ 2.000,00

Justificativa da Avaliação: Avaliação de preço mínimo inicial com base no valor médio de mercado deste Equipamento Agrícola, levando em consideração, o estado físico e o desconhecimento das condições das partes mecânicas. Este bem será levado a Leilão sem garantias de vícios ocultos e quaisquer outros defeitos que possa ter, ficando todos os riscos por conta do arrematante.

Bem em desuso, apresenta avarias em razão do tempo de uso, em ótimo estado geral, pode conter falta de peças, assessórios, componentes entre outros itens de segurança e obrigatórios; exposto ao relento, sofrendo ações de intempéries climáticas, apresenta boas condições de **alcance de excelente valorização**; O lote acima descrito, vai a leilão no estado e nas condições intrínsecas e extrínsecas em que se encontra.

Obs: Importante lembrar que o lance inicial não é valor de venda; sendo atrativo, aumenta a disputa entre os arrematantes/licitantes, uma vez que atrai um número maior de interessados, fazendo assim com que o valor final seja condizente com as necessidades do comitente e demanda do mercado.





(47) 98827-3500 / (47) 3063-0319
contato@donizetteleiloes.com.br
www.donizetteleiloes.leilao.br
RUA NEPAL, 910, SL 203 - NAÇÕES , BALNEÁRIO CAMBORIÚ - SC - CEP 88338-215

LOTE 07- LOTE 07- CORTADOR DE GRAMA DIRIGÍVEL TIPO ZERO (TURN ZERO). MARCA / MODELO: HUSQVARNA Z248F. equipamento parcialmente desmontado e mantido em oficina. estofamento do banco do operador rasgado com espuma exposta; presenças de peças soltas sobre os chassis e plataforma de corte. desgastes em roldanas, correias, carenagem de plástico rígido e estrutura da mesa de corte. pneus traseiros e dianteiros murchos/desgastados. classificação: inservível / antieconômico (demanda reposição de componentes mecânicos e elétricos expressivos).

LANCE INICIAL: R$ 600,00

Justificativa da Avaliação: Avaliação de preço mínimo inicial com base no valor médio de mercado deste Equipamento Agrícola, levando em consideração, o estado físico e o desconhecimento das condições das partes mecânicas e eletrônica. Este veículo será levado a Leilão sem garantias de vícios ocultos e quaisquer outros defeitos que possa ter, ficando todos os riscos por conta do arrematante.

Veículo fora de uso, em estado geral ruim, apresentando sinais evidentes de abandono e sucateamento, pode conter falta de peças, assessórios, componentes entre outros itens de segurança e obrigatórios; O lote acima descrito, vai a leilão no estado e nas condições intrínsecas e extrínsecas em que se encontra.

Obs: Importante lembrar que o lance inicial não é valor de venda; sendo atrativo, aumenta a disputa entre os arrematantes/licitantes, uma vez que atrai um número maior de interessados, fazendo assim com que o valor final seja condizente com as necessidades do comitente e demanda do mercado.



(47) 98827-3500 / (47) 3063-0319
contato@donizetteleiloes.com.br
www.donizetteleiloes.leilao.br
RUA NEPAL, 910, SL 203 - NAÇÕES , BALNEÁRIO CAMBORIÚ - SC - CEP 88338-215

LOTE 08: MINICARREGADEIRA BOBCAT S185: estrutura metálica com acentuado desgaste, corrosão e descascamento de pintura. • caçamba com forte oxidação e pontos de ferrugem acumulada no interior. cabine de operação com desgastes nos assentos, ausência de proteções/vidros e comandos operacionais expostos à intempérie. pneus com desgaste aparente na banda de rodagem. classificação: inservível / antieconômico (necessita de manutenção mecânica, hidráulica e funilaria pesada

LANCE INICIAL: R$ 5.900,00

Justificativa da Avaliação: Avaliação de preço mínimo inicial com base no valor médio de mercado deste Equipamento, levando em consideração, o estado físico e o desconhecimento das condições das partes mecânicas e eletrônica. Este veículo será levado a Leilão sem garantias de vícios ocultos e quaisquer outros defeitos que possa ter, ficando todos os riscos por conta do arrematante.

Veículo fora de uso, apresenta avarias em razão do tempo de uso, em bom estado geral, pode conter falta de peças, assessórios, componentes entre outros itens de segurança e obrigatórios; exposto ao relento, sofrendo ações de intempéries climáticas, apresenta boas condições de **alcance de excelente valorização**; O lote acima descrito, vai a leilão no estado e nas condições intrínsecas e extrínsecas em que se encontra.

Obs: Importante lembrar que o lance inicial não é valor de venda; sendo atrativo, aumenta a disputa entre os arrematantes/licitantes, uma vez que atrai um número maior de interessados, fazendo assim com que o valor final seja condizente com as necessidades do comitente e demanda do mercado.





(47) 98827-3500 / (47) 3063-0319
contato@donizetteleiloes.com.br
www.donizetteleiloes.leilao.br
RUA NEPAL, 910, SL 203 - NAÇÕES , BALNEÁRIO CAMBORIÚ - SC - CEP 88338-215

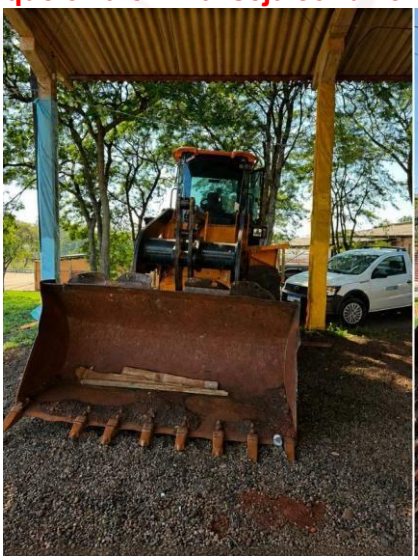
LOTE 09: PÁ CARREGADEIRA ARTICULADA SOBRE RODAS. MARCA / MODELO: JCB. maquinário de grande porte armazenado sob barracão. caçamba frontal com alto grau de desgaste, marcas severas de uso, oxidação interna e lâmina/dentes desgastados. braços de elevação hidráulica com marcas de desgaste na pintura e desgaste nos pinos/buchas de articulação. cabine e estrutura externa com sinalização de uso contínuo, desgaste em faróis e pintura. classificação: inservível / antieconômico (custo elevado de revisão do sistema hidráulico, transmissão e desgaste estrutural).

LANCE INICIAL: R$ 28.600,00

Justificativa da Avaliação: Avaliação de preço mínimo inicial com base no valor médio de mercado deste Equipamento Pesado, levando em consideração, o estado físico e o desconhecimento das condições das partes mecânicas e eletrônica. Este bem será levado a Leilão sem garantias de vícios ocultos e quaisquer outros defeitos que possa ter, ficando todos os riscos por conta do arrematante.

Bem em desuso, apresenta avarias em razão do tempo de uso, estado geral ruim, pode conter falta de peças, assessórios, componentes entre outros itens de segurança e obrigatórios; exposto ao relento, sofrendo ações de intempéries climáticas, apresenta boas condições de **alcance de excelente valorização**; O lote acima descrito, vai a leilão no estado e nas condições intrínsecas e extrínsecas em que se encontra.

Obs: Importante lembrar que o lance inicial não é valor final de venda; sendo atrativo, aumenta a disputa entre os arrematantes/licitantes, uma vez que atrai um número maior de interessados, fazendo assim com que o valor final seja condizente com as necessidades do comitente e demanda do mercado.





(47) 98827-3500 / (47) 3063-0319
contato@donizetteleiloes.com.br
www.donizetteleiloes.leilao.br
RUA NEPAL, 910, SL 203 - NAÇÕES , BALNEÁRIO CAMBORIÚ - SC - CEP 88338-215

LOTE 10: CHEVROLET MERIVA FLEXPOWER. exterior / lataria: desgaste severo da pintura, com verniz totalmente queimado no capô e teto, faróis amarelados/opacos e desgastes na pintura do para-choque traseiro. cofre do motor: motor com forte impregnação de resíduos, folhagens, oxidação acentuada em componentes metálicos e manta termoacústica do capô totalmente rasgada/deteriorada. interior: estofamento sujo e desgastado, acúmulo de poeira no painel, volante e assoalho. classificação: inservível / antieconômico (exige reforma de funilaria/pintura total, tapeçaria, troca de componentes do motor e revisão mecânica geral).

Obs.: Os veículos nas condições de SUCATA (Sucata Baixa ou Sucata com Motor Inservível) somente poderão ser arrematados por pessoas jurídicas que comprovem o registro da empresa no ramo de desmontagem de veículo, perante o órgão executivo de trânsito do Estado ou do Distrito Federal em que atuam, conforme previsto na Lei Federal nº 12.977/2014 e Resolução nº 611/2016 – CONTRAN, as quais deverão apresentar Certificado de registro da empresa no ramo de desmontagem de veículos, conforme previsto em Lei.

LANCE INICIAL: R$ 100,00

Justificativa da Avaliação: Avaliação de preço mínimo inicial com base no valor médio de mercado deste veículo usado em estado de sucata, levando em consideração o tempo de uso, as condições de motor e mecânicas sucateadas atuais e o estado geral de conservação. Este veículo será levado a Leilão no estado em que se encontra, sem quaisquer garantias de vícios ocultos e quaisquer outros danos e defeitos que possa ter.

Veículo fora de uso, em estado de sucata sem documentos, exterior /lataria: desgaste severo da pintura com verniz totalmente queimado no capô e teto, faróis amarelados/opacos e desgastes na pintura do par choque traseiro cofre do motor: motor com forte impregnação de resíduos, folhagens, oxidação acentuada em componentes metálicos e manta termoacústica do (totalmente rasgada/deteriorada). Interior: estofamento sujo e desgastado, acúmulo de poeira no painel, volante e assoalho classificação: inservível / antieconómico (exige reforma de funilaria/pintura total, tapeçaria, troca de componentes do motor e revisão mecânica geral). apresentando sinais de uso frequente, alta quilometragem e degradação decorrente da exposição contínua a intempéries climáticas. A carroceria exibe riscos, amassados e pontos de oxidação (ferrugem). O interior possui desgaste severo no estofamento dos bancos, volante e manopla de câmbio. O bloco do motor e a caixa de transmissão encontram-se instalados no veículo, porém com funcionamento e integridade desconhecidos. O sistema elétrico apresenta fiação exposta, havendo a possibilidade de falta de várias peças, acessórios e itens de segurança obrigatórios. O bem será alienado no estado de conservação e nas condições intrínsecas e extrínsecas em que se encontra, sem garantias de qualquer natureza.

Obs: Importante lembrar que o lance inicial não é valor de venda; sendo atrativo, aumenta a disputa entre os arrematantes/licitantes, uma vez que atrai um número maior de interessados, fazendo assim com que o valor final seja condizente com as necessidades do comitente e demanda do mercado.

Sendo o que apresento,
Firmo o presente.

Vistoriador: Leiloeiro Ulisses Donizete Ramos

Balneário Camboriú, SC, 13 de novembro de 2026

ULISSES DONIZETE RAMOS:10247193836
Assinado de forma digital por ULISSES DONIZETE RAMOS:10247193836
Dados: 2026.11.13 16:56:48 -03'00'

Ulisses Donizete Ramos
Leiloeiro Público Oficial
JUCEPAR 22/363-L